

17. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny dodržať podmienky Okresného úradu Rožňava, odbor starostlivosti o ŽP – ŠSOPaK uvedených v stanovisku zo dňa 24.11.2017:
- Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny §4 ods.1 vyplýva, že každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu.
 - V prípade výrubu stromov alebo krov je dôležité dodržať podmienky podľa §47 ods.3 a 4 zákona o OPaK. V rámci zastavaného územia obce sa na stromy s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraných vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 10m², vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny, ktorým je v tomto prípade Obec Gemerská Panica.
 - V súvislosti s §7b zákona o OPaK je nutné zo strany žiadateľa zabezpečiť, aby nedochádzalo na vykopanej zemine, ako aj na zarovnanej zemine po ukončení prác k rozširovaniu nepôvodných a invázných druhov rastlín. V prípade ich náletu na odkrytú zeminu je žiadateľ povinný ich okamžite odstraňovať mechanickým, chemickým alebo kombinovaným spôsobom. Jedná sa o rastliny ambrózia palinolistá, glejovka americká, pohánkovec (krídlatka), boľševník obrovský, netýkavka žliazkatá, zlatobyľ kanadská, zlatobyľ obrovská.
 - Narušený pôdny kryt po ukončení stavby uviesť do stavu blízkeho pôvodnému, prípadne zostávajúce miesta odkrytej pôdy osiať trávovým semenom.
 - Všetky použité mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana vôd a pôdy pred znečistením ropnými látkami, a to tak pri činnosti ako aj pri parkovaní.
 - Počas prác bude zabezpečené, aby nedochádzalo k vzniku skládok odpadu, prípadné vzniknuté skládky budú počas prác vhodným spôsobom bezodkladne likvidované.
18. Z hľadiska ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor vydal rozhodnutie č. OU-RV-PLO-2018/010638-002 Sax zo dňa 26.10.2018 na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na predmetnú stavbu a súčasne vydal súhlas k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok za dodržania podmienok uvedených v stanovisku č. OU-RV-PLO-2018/010639-002 zo dňa 26.10.2018.
- Skrývku humusového horizontu poľ. pôdy vykonať v súlade s vypracovanou Bilanciou skrývky humusového horizontu poľ. pôdy pri použití poľ. pôdy na iné účely do jedného roka a návrh vrátenia poľ. pôdy do pôvodného stavu.
 - Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľ. pôdu až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov.
 - Uviesť činnosťou porušenú poľ. pôdu do pôvodného stavu do jedného roka odo dňa použitia poľ. pôdy na nepoľnohospodársky účel.
 - Písomne oznámiť orgánu ochrany poľ. pôdy Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, začatie a ukončenie použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
19. Orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva, MDaV SR, Útvar vedúceho hygienika v záväznom stanovisku zo dňa 22.12.2017 upozorňuje, že budúci prevádzkovateľ je povinný podľa § 52 ods.1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. požiadať o záväzné stanovisko k návrhu na kolaudáciu stavby a následne podať návrh na uvedenie priestorov do prevádzky, vrátane vypracovaného prevádzkového poriadku. Zariadenie je zdrojom neionizujúceho elektromagnetického žiarenia, z toho dôvodu je nutné po inštalácii technológie predložiť výsledky objektivizácie expozície obyvateľov a zamestnancov elektromagnetickému poľu od zdrojov jeho vyžarovania, vykonanej v súlade s platnými právnymi predpismi na úseku verejného zdravotníctva.

20. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Košice súhlasí s uvedenou stavbou podľa predložených podkladov s podmienkou uvedenou v stanovisku zo dňa 9.11.2017:
 - Dodržanie plánovaných technických a prevádzkových parametrov ZS a RR bod a za podmienok nenarušenia prevádzky rádiokomunikačných zariadení vojenskej správy.
 - Zohľadniť odporúčania uvedené v predmetnom stanovisku, ktoré poukazujú na používanie výstražného LED osvetlenia vlnovej dĺžky neviditeľnej pre prostriedky NVG.
 - odporúčame posúdiť použitie adekvátneho typu výstražného osvetlenia budovaného stožiaru ZS tak, aby bolo možné predísť leteckému incidentu spôsobenému nezaregistrovaním leteckého výstražného osvetlenia systémom NVG;
 - do budúcnosti odporúčame použiť osvetlenie s potrebnou vlnovou dĺžkou tak, aby pri letoch s NVG nebola narušovaná bezpečnosť letov.
21. Dopravný úrad, orgán štátnej správy na úseku civilného letectva súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby podľa predložených podkladov. Letecké prekážkové značenie stožiaru s max. nadmorskou výškou cca 251,20 m n.m. Bpv, t.j výškou 40,20 m (stožiar bez bleskozvodu) od úrovne $\pm 0,00$, Dopravný úrad nepožaduje.
22. Odstrániť nedostatky a plniť požiadavky zistené inšpekciou TÜV SÜD Slovakia s.r.o. zo dňa 6.11.2018 uvedených v bodoch 1.a 2. odborného stanoviska č.7165012314/40/18/BT/OSDOK. Nedostatky budú odstránené a upozornenia budú riešené v priebehu výstavby až ku dňu kolaudácie stavby. Dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy.
23. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu začatie stavby.
24. Predpokladaný termín ukončenia stavby: 31. december 2020.
25. Stavebník je povinný po ukončení stavby a pred začatím jej užívania požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia.
 - K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník predloží doklady v súlade s ust. § 17 vyhlášky č.453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníkmi konania do skončenia lehoty na ich podanie neboli vznesené námietky.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do doby dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nebude stavba začatá.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava zastúpený spol. DelCom Slovakia a.s., Drobného 27, 841 01 Bratislava podal dňa 15.10.2018 na tunajší stavebný úrad v Gemerskej Panici žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „RV_GPN – ZS a RR bod Gemerská Panica – telekomunikačný stožiar, NN prípojka, optická prípojka“ na pozemkoch v katastrálnom území Gemerská Panica, podľa KN-C parc. č. 1324/1, 1324/2, 144/1, 1547, 1548, 1336/1, 1130/3, 1967, 1966, 1965, 1961 (zastavané plochy a nádvoría, orná pôda). Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal príslušný stavebný úrad Obec Gemerská Panica pod č. 232-3/2018 zo dňa 3.7.2018, právoplatnosť nadobudlo dňa 16.8.2018.

Stavba stožiaru bude umiestnená na pozemku parc. č. 1961 vo vlastníctve, podľa listu vlastníctva č.1107: Ružena Kováčsová, Pri Slanej 1295/24, 982 01 Tornaľa, v súlade s uzatvorenou zmluvou o prenájme pozemku zo dňa 5.12.2017 a jej dodatku zo dňa 19.12.2017.

Oznámenie o začatí stavebného konania bolo oznámené známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a verejnou vyhláškou listom zo dňa 23.10.2018, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli obce Gemerská Panica a súčasne na webovej stránke obce. Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú dobré známe pomery v danom území a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre posúdenie stavby, bolo upustené od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia. V stanovnej lehote neboli účastníkmi konania podané žiadne námietky proti uskutočneniu predmetnej stavby.

K žiadosti o povolenie stavby boli predložené náležitosti v rozsahu požadovanom ust. stavebného zákona. K projektovej dokumentácii sa kladne vyjadrili: Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOH, OR Hasičského a záchranného zboru Rožňava, Stredoslovenská energetika – Didtribúcia a.s. Žilina, Slovak Telekom a.s., SPP – distribúcia a.s., Východ. vodárenská spoločnosť a.s. závod Rožňava, Orange Slovensko a.s., Krajský pamiatkový úrad Košice, Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, odbor krízového riadenia, Obec Gemerská Panica, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, MDV SR, útvar vedúceho hygienika Košice, Dopravný úrad, Slovenská správa ciest, investičná výstavba a SC Košice, Slovenský pozemkový fond, Železnice SR, GR, odbor expertízy, Bratislava, Železnice SR, OR Zvolen – príslušné zložky: OaZT, EaE, správa majetku, Ministerstvo vnútra SR, odd. telekom. služieb, KR PZ Krajský dopravný inšpektorát, Národná diaľničná spoločnosť a.s.. Požiadavky a pripomienky účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a prevádzkovateľov inžinierskych sietí boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Podmienky tohto rozhodnutia je stavebník povinný pri realizácii stavby rešpektovať. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto bolo možné rozhodnúť tak ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený na účet obce vo výške 200,0 EUR.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na tunajší stavebný úrad v Gemerskej Hôrke, 049 12 Gemerská Hôrka. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Michal F e ' d o r
starosta obce

Rozhodnutie o povolení líniovej stavby

„RV_GPN – ZS a RR bod Gemerská Panica – telekomunikačný stožiar, NN prípojka, optická prípojka“ **má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým** (na úradnej tabuli Obce Gemerská Panica a súčasne na webovej stránke).

Doručuje sa:

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. DelCom a.s., Drobného 27, 841 01 Bratislava
3. Obec Gemerská Panica, 980 46 Gemerská panica
4. Ružena Kováčsová, Pri Slanej 1295/24, 982 01 Tornaľa
5. Jánosdeák Štefan, Poštová 1218/97, 982 01 Tornaľa
6. SINEKO – AGRO s.r.o., 982 01 Gemer č. 274
7. Kočíš Jozef, 980 46 Gemerská Panica 80
8. Agros s.r.o. Gemerská Panica, 980 46 Gemerská panica 316
9. Vargová Edita, 980 46 Gemerská Panica 146
10. Zsigo Anton Ing., Gamota 1, 947 01 Hurbanovo
11. Pávová Priška, 980 46 Gemerská Panica 48
12. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
13. Železnice SR, GR, Odbor Expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
14. Ostatní účastníci konania (vlastníci dotknutých pozemkov) – verejná vyhláška

Na vedomie:

1. Slovenská správa ciest, IVaSC, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice
2. Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina
3. Michlovský s.r.o., Pri Hati 1, 040 01 Košice
4. Slovak Telekom a.s., Poštová 18, 042 10 Košice
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Štítnická 19, 048 01 Rožňava
6. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Okresný úrad Rožňava, odbor krízového riadenia, 048 01 Rožňava
8. Okresný úrad Rožňava, pozemkový a lesný odbor, 048 01 Rožňava
9. Okresný úrad Rožňava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOH, 048 01 Rožňava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, 048 01 Rožňava
11. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice
12. Ministerstvo vnútra SR, odd. telekom.služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice
15. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a PK, Komenského 52, 041 26 Košice
17. Železnice SR, OR Zvolen, M.R.Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
18. Železnice SR, OR Zvolen, sekcia OaZT, M.R.Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
19. Železnice SR, OR Zvolen, sekcia EaE, M.R.Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
20. Železnice SR, OR Zvolen, správa majetku, M.R.Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen